



Altenburg liegt im Herzen Deutschlands und kann als ehemalige Residenzstadt auf eine über 1025-jährige Geschichte zurückblicken. Sie gehört zu den Städten, in denen sich Altes und Neues, Historisches und Modernes zu einer harmonischen Einheit fügen. Bekannt ist die Stadt als Wiege des Skatspiels und sie verfügt über ein reichhaltiges und familienfreundliches Kultur- und Freizeitangebot.

Altenburgs Aufgaben im Hochbaubereich liegen insbesondere in der Betreuung kommunaler Hochbauten von der Planung bis zur Fertigstellung.

Die Stadt Altenburg sucht für den **Bereich Hochbau**  
zum nächstmöglichen Termin den/die

## Fachdienstleiter/in Hochbau (m/w/d)\*

### Als Fachdienstleiter/in Hochbau sind Sie verantwortlich für:

- die Leitung des Fachdienstes Hochbau, das bedeutet insbesondere Organisation und Koordinierung des Fachdienstes, Sicherstellung einer einheitlichen Handlungsweise, Anleitung der unterstellten Mitarbeiter/innen, Entscheidung bei komplexen Einzelverfahren mit hoher Schwierigkeitsstufe sowie Vertretung der Belange des Fachdienstes innerhalb der Stadtverwaltung sowie gegenüber dem Stadtrat und der Öffentlichkeit
- die gesamtverantwortliche Leitung und Steuerung städtischer Neu-, Um- und Erweiterungsbaumaßnahmen und Fördermittelakquise
- die Entwicklung zukunftsfähiger Konzepte zur Förderung nachhaltiger, energieeffizienter Gebäude, die sich an Klimazielen und dem Lebenszyklus von Gebäuden ausrichten
- die Übernahme der gesamtverantwortlichen Bauherrenfunktion im Planungs- und Bauprozess sowie die Erledigung der Bauherrenaufgaben bei Projekten gehobener Schwierigkeit

### Wir bieten:

- ein vielseitiges und interessantes Aufgabengebiet
- eine unbefristete Vollzeitstelle mit 40 Wochenstunden; die Beantragung von Teilzeitmodellen ist grundsätzlich möglich
- tarifgerechte Eingruppierung nach Entgeltgruppe 12 TVöD
- aufgabenbezogene Weiterbildungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit)
- jährliche Sonderzahlung und leistungsorientierte Bezahlung (LOB)
- eine betriebliche Zusatzversorgung
- Zahlung vermögenswirksamer Leistungen
- Unterstützung bei der Wohnungssuche in Altenburg sowie bei der Kita-Platz-Suche
- es besteht eine regelmäßig verkehrende S-Bahn-Anbindung nach Leipzig sowie Zwickau

Wir weisen darauf hin, dass wir keine Eingangsbestätigungen für eingegangene Bewerbungen versenden, bestätigen Ihnen den Eingang aber gern telefonisch auf Nachfrage.

### Unsere Anforderungen:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium auf dem Gebiet Hochbau – im Bauingenieurwesen (Hochbau), in der Architektur (Hochbau) oder im Baumanagement (Hochbau)
- mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung im Hochbau und/oder Gebäudemanagement bzw. vergleichbare berufliche Erfahrungen
- vorzugsweise Erfahrung in Führungsaufgaben und mit Fördermaßnahmen
- vertiefte Kenntnisse im Vergabe- und Bauvertragsrecht sowie der einschlägigen Regelwerke
- dienstleistungsorientiertes Handeln, eigenmotivierte und selbstständige Arbeitsweise und sicheres Auftreten
- Verhandlungsgeschick, Belastbarkeit und eine strategische Denkweise
- ausgeprägte Organisations- und Kommunikationsfähigkeiten verbunden mit einem kooperativen Führungsstil

Bitte senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsschreiben, aussagekräftiger Lebenslauf, Arbeits- und Abschlusszeugnisse etc.) bis zum **22. Oktober 2021** an:

**Stadtverwaltung Altenburg**  
**Fachbereich Zentrale Angelegenheiten**  
**Markt 1**  
**04600 Altenburg**

oder per E-Mail ausschließlich an  
**[personal@stadt-altenburg.de](mailto:personal@stadt-altenburg.de)**

Fragen zum Bewerbungsverfahren beantwortet Ihnen Frau Thiel unter der Telefonnummer 03447 / 594-154

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Bitte legen Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, sofern Sie die Bewerbung nach Beendigung des Auswahlverfahrens zurückerhalten möchten. Andernfalls werden die Bewerbungsunterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet. Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich ausdrücklich einverstanden, dass die Stadtverwaltung Altenburg Ihre übermittelten Daten zum Zwecke der Bewerberauswahl gemäß DSGVO erhebt, verarbeitet und nutzt.