



Altenburg liegt im Herzen Deutschlands und kann als ehemalige Residenzstadt auf eine über 1025-jährige Geschichte zurückblicken. Sie gehört zu den Städten, in denen sich Altes und Neues, Historisches und Modernes zu einer harmonischen Einheit fügen. Bekannt ist die Stadt als Wiege des Skatspiels und sie verfügt über ein reichhaltiges und familienfreundliches Kultur- und Freizeitangebot.

Zur Verstärkung des **Fachdienstes Bauverwaltung** sucht die Stadt Altenburg für die Dauer einer Elternzeitvertretung zum nächstmöglichen Termin eine/n

## Sachbearbeiter/in Bauordnung (m/w/i/t)\*.

### Aufgabenschwerpunkte:

- **Abschließende Bearbeitung von Anträgen und Anzeigen nach Thüringer Bauordnung** in bauplanungsrechtlicher und bauordnungsrechtlicher Hinsicht, das bedeutet insbesondere:
  - Beratung der am Verfahren Beteiligten zu bauplanungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Zulässigkeits- und Genehmigungsvoraussetzungen sowie den Befugnissen der Bauaufsichtsbehörde
  - formell-rechtliche Prüfung von Bauanträgen/Anzeigen und ggf. Nachforderung fehlender Unterlagen innerhalb der gesetzlich vorgeschriebenen Frist
  - materiell-rechtliche Prüfung der Anträge/Anzeigen in bauplanungsrechtlicher und bauordnungsrechtlicher Hinsicht im jeweils gesetzlich vorgeschriebenen Umfang
- **Prüfung von Anzeigen im Genehmigungs-freistellungsverfahren** und Bearbeitung von Bauanträgen innerhalb der Geltungsbereiche rechtsgültiger Bebauungspläne im Baugenehmigungsverfahren, das beinhaltet insbesondere:
  - formelle Prüfung von Anzeigen im Genehmigungs-freistellungsverfahren und ggf. Nachforderung fehlender Unterlagen
  - materiell-rechtliche Prüfung hinsichtlich der Übereinstimmung mit den Festsetzungen des jeweiligen rechtsgültigen Bebauungsplan

### Anforderungen/Voraussetzungen:

- Abgeschlossenes Fachhochschulstudium in einer dem Aufgabengebiet entsprechenden Fachrichtung wie Bauingenieurwesen bzw. artverwandt
- oder
- Verwaltungsausbildung auf der Ebene des gehobenen Dienstes (Diplom-Verwaltungswirt oder FL II) oder anderweitige Qualifikation mindestens auf der Ebene des gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienstes
  - Technisches Verständnis
  - Sprachgewandtheit, sicheres und freundliches Auftreten, Verantwortungsbewusstsein, Belastbarkeit, Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit und Flexibilität

### Wir bieten:

- ein vielseitiges und interessantes Aufgabengebiet
- eine befristete Vollzeitstelle, die Beantragung von Teilzeitmodellen ist grundsätzlich möglich
- tarifgerechte Eingruppierung nach Entgeltgruppe 10 TVöD
- eine betriebliche Zusatzversorgung
- Zahlung vermögenswirksamer Leistungen
- es besteht eine regelmäßig verkehrende S-Bahn-Anbindung nach Leipzig sowie Zwickau

Die Besetzung der Stelle erfolgt gemäß § 14 Abs. 1 Teilzeit- und Befristungsgesetz befristet für die Dauer einer Elternzeitvertretung.

Bitte senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsschreiben, aussagekräftiger Lebenslauf, Arbeits- und Abschlusszeugnisse etc.) bis zum **20. Mai 2021** an:

**Stadtverwaltung Altenburg**  
**Fachbereich Zentrale Angelegenheiten**  
**Markt 1**  
**04600 Altenburg**

oder per E-Mail ausschließlich an  
**[personal@stadt-altenburg.de](mailto:personal@stadt-altenburg.de)**

Fragen zum Bewerbungsverfahren beantwortet Ihnen Frau Thiel unter der Telefonnummer 03447 / 594-154.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich ausdrücklich einverstanden, dass die Stadtverwaltung Altenburg Ihre übermittelten Daten zum Zwecke der Bewerberauswahl gemäß DSGVO erhebt, verarbeitet und nutzt.

Wir weisen darauf hin, dass wir keine Eingangsbestätigungen für eingegangene Bewerbungen versenden, bestätigen Ihnen den Eingang aber gern telefonisch auf Nachfrage.

Bitte legen Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, sofern Sie die Bewerbung nach Beendigung des Auswahlverfahrens zurückerhalten möchten. Andernfalls werden die Bewerbungsunterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet.

26. April 2021

gez. Neumann  
Oberbürgermeister

\* männlich/weiblich/intersexuell/transsexuell  
AZ: 11.20.05-014.2021